



COMUNE DI TORRE PELLICE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Case popolari

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI NUOVE DOMANDE E L'AGGIORNAMENTO DI QUELLE GIA' PRESENTATE NELL'AMBITO DELLA VIGENTE GRADUATORIA (7° BANDO GENERALE) - 3° AGGIORNAMENTO

(L.R. n. 3/2010 e s.m.i.)

Si comunica che dal **3 ottobre al 21 ottobre 2016** è possibile, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. n. 3/2010 e della Delibera GC 155/2012, presentare nuove domande o richiedere l'aggiornamento delle domande già presentate al Bando generale n. 7 per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale. **Le richieste di aggiornamento devono riguardare mutamenti di condizioni che danno titolo ad incremento di punteggio.**

Requisiti per partecipare al bando da possedere alla data di presentazione della domanda.

- essere residente o prestare attività lavorativa da almeno tre anni in uno dei seguenti Comuni dell'ambito territoriale: Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Rorà, Torre Pellice, Villar Pellice;
- non essere titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicato nel territorio regionale;
- non essere titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A3, A4, A5 e A6 ubicato nel territorio regionale di superficie utile massima superiore a:

▲ 40 metri quadri per nucleo richiedente composto da una o due persone
▲ 60 metri quadri per nucleo richiedente composto da tre o quattro persone
▲ 80 metri quadri per nucleo richiedente composto da cinque o sei persone
▲ 100 metri quadri per nucleo richiedente composto da sette o più persone

d) non avere avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;

e) non essere alcun componente del nucleo richiedente assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

f) non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;

g) non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale;

h) non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;

i) essere in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), relativo all'ultima dichiarazione fiscale, non superiore al limite stabilito con il regolamento di cui all'articolo 19, comma 2, **ossia ad euro 20.784,77.**

Assegnazione alle Forze dell'ordine ed ai Vigili del fuoco

I partecipanti al bando appartenenti alle forze dell'ordine ed ai vigili del fuoco saranno posti, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/2010, possono partecipare al presente avviso anche in assenza dei requisiti per di cui all'art. 3 L.R. 3/2010 comma 1 alla lettera a) e lettera i) .

Riserva a favore di particolari categorie

Ai sensi dell'articolo 5, comma 4 della L.R. 3/2010 e s.m.i. un'aliquota massima del 25 per cento, degli alloggi che si renderanno liberi nel periodo di vigenza della graduatoria conseguente al presente bando, saranno assegnati ai nuclei appartenenti alle seguenti categorie:

- ✓ nuclei monogenitoriali con prole;
- ✓ giovani coppie che abbiano contratto matrimonio da non più di due anni;
- ✓ anziani (ultrasessantacinquenni);
- ✓ invalidi con percentuale pari o superiore al 67%.

Definizione di nucleo richiedente

La domanda di partecipazione al presente bando è presentata dal richiedente in nome e per conto dell'intero nucleo familiare, come definito dall'art. 4 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i.

Per nucleo familiare richiedente si intende la famiglia composta da coloro che risultano iscritti da almeno un anno nella famiglia anagrafica, come definita dall'art. 4 del D.P.R. 223/1989, con esclusione dei soggetti legati da rapporto di lavoro.

Il periodo di un anno non è richiesto per l'inclusione nel nucleo richiedente di:

- ✓ coniuge del richiedente;
- ✓ figli minori del richiedente;
- ✓ altro genitore di figli minori del richiedente;
- ✓ genitori del richiedente o del coniuge del richiedente.

Modalità e termini per la presentazione delle domande

Le domande di partecipazione al presente bando dovranno essere debitamente compilate e sottoscritte dal richiedente utilizzando esclusivamente i moduli appositamente predisposti dal Comune di Torre Pellice in distribuzione presso l'Ufficio Case popolari o scaricabili dal sito internet del Comune all'indirizzo: <http://www.comune.torrepellice.to.it>

I moduli di domanda dovranno essere riconsegnati personalmente o da un delegato, munito di documento di riconoscimento, dal **3/10/2016** al **21/10/2016** con una delle seguenti modalità:

- ✓ Mediante consegna a mano presso l'Ufficio Case popolari del Comune di Torre Pellice nel seguente orario :
Lunedì e Venerdì 9-12,30
Martedì e Giovedì 10,30-12,30
Mercoledì 14-17
Per informazioni è possibile contattare il numero 0121/950462.

Per i cittadini emigrati all'estero il termine per la presentazione della domanda è prorogato di trenta giorni.

E' inoltre possibile inoltrare la domanda per posta, a mezzo raccomandata A.R., indirizzata al Comune di Torre Pellice – Ufficio Case popolari – Via Repubblica 1. In tal caso occorre allegare al modulo di domanda, debitamente firmato, copia del documento d'identità non scaduto del richiedente.

Documentazione per la partecipazione

Alla domanda devono essere allegati i documenti, le dichiarazioni sostitutive di certificazione e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà indicati nella modulistica fornita dal Comune. La condizione di invalidità e gli atti relativi ad eventuale sfratto **non sono autocertificabili**.

Istruttoria e aggiornamento della graduatoria

Le nuove domande e le richieste di aggiornamento verranno numerate a cura dell'Ufficio Case popolari secondo l'ordine cronologico di presentazione e poi, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento regionale n. 9/R, inoltrate alla Commissione Assegnazione Alloggi che le esaminerà procedendo alla verifica dei requisiti e all'attribuzione dei relativi punteggi.

Ultimata l'istruttoria i richiedenti in possesso dei requisiti e quelli a cui è stato riconosciuto un incremento del punteggio precedentemente ottenuto, verranno inseriti in coda ai richiedenti già presenti in graduatoria con pari punteggio, secondo l'ordine di numerazione.